

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI
OPERATORI ECONOMICI QUALIFICATI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI
TEMPORANEI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI ED
ELETTRICI PER I PP. OO. DI NOVI LIGURE, ACQUI TERME ED OVADA**

L'Azienda Sanitaria Locale ASL AL

RENDE NOTO

che – nell'ambito delle proprie funzioni e attività e nel rispetto del Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito Codice – intende individuare operatori economici qualificati e specializzati ai quali poter affidare il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici per i presidi ospedalieri di Novi Ligure, Acqui Terme ed Ovada.

Si specifica sin d'ora che l'ASL AL, con deliberazione 794 del 12/10/2022 ha indetto una procedura di gara aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 183 c. 15) e art. 179 c.3) del Codice, di un contratto di partenariato pubblico privato (PPP) relativo al "*Servizio energia per gli stabili di proprietà ASL AL mediante un Energy Performance Contract*" previa riqualificazione ed efficientamento energetico di impianti e strutture, ponendo a base di gara il progetto di fattibilità presentato dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese SIRAM spa (capogruppo, mandataria) e RENZI ALBERTO srl (mandante), progetto già precedentemente approvato e dichiarato di pubblico interesse con deliberazione del Commissario ASL AL n. 646 del 21/09/2020:

I servizi in oggetto del presente avviso sono ricompresi nel progetto di PPP che arriverà presumibilmente ad aggiudicazione entro il secondo quadrimestre dell'esercizio 2023. Pertanto il periodo di valenza della c.d. "gara ponte" per la quale si chiede di manifestare il proprio interesse vanno presumibilmente dal 15/12/2022 al termine massimo del 31/08/2023, con presenza di clausola di risoluzione espressa anticipata nel momento del perfezionamento del contratto "*Servizio energia per gli stabili di proprietà ASL AL mediante un Energy Performance Contract*".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare alla successiva procedura di affidamento ai sensi dell'art. 63 del Codice.

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento mediante piattaforme di e-procurement, si specifica sin d'ora che la procedura di affidamento verrà eseguita mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o su SINTEL.

Mediante la pubblicazione del presente avviso sul profilo del committente

(<http://www.aslal.it/BandiConcorsi.jsp?tipo=2>) alla sezione "Gare d'appalto servizio tecnico" per un periodo non inferiore a 15 giorni si intende assicurare opportuna pubblicità all'attività di esplorazione del mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare eventualmente a produrre offerta.

La presente indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, parità di trattamento e proporzionalità dell'azione amministrativa) e pertanto non vincola in alcun modo l'ASL AL nei confronti dei soggetti che manifesteranno interesse, non trattandosi di avviso di gara. L'ASL AL, pertanto, sarà libera di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti interessati possano vantare pretesa alcuna.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso o successivamente alla data stabilita per la presentazione delle candidature.

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

ASL AL – SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Via Venezia n. 6 – 15121 Alessandria

Responsabile ing. Giorgio Serratto.

Internet: www.aslal.it – PEC ufficiotecnico@pec.aslal.it

Il Responsabile Unico del Procedimento viene individuato nella persona dell'ing. Roberto Oliveri della S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT .

CLASSIFICAZIONE E DESCRIZIONE DEI SERVIZI

Vedasi scheda allegata

IMPORTO PRESUNTO DEI SERVIZI

L'importo a base di gara verrà determinato in sede di predisposizione degli atti della procedura negoziata ex art. 63 del Codice. L'importo presunto mensile viene quantificato in € 66.650,00.

SOGGETTI CHE POSSONO CANDIDARSI

Operatori economici di cui all'art. 45 del Codice.

Qualora gli operatori economici partecipino in R.T.I. la composizione dovrà essere conservata immutata in caso di eventuale affidamento, secondo quanto prevede l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Ogni variazione alla richiesta originaria di iscrizione dovrà essere tempestivamente comunicata all'Azienda, stante l'impossibilità di affidare incarichi a soggetti diversi da quelli istanti.

I soggetti istanti sono tenuti a comunicare all'Ente, entro 30 giorni, ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini dell'eventuale affidamento.

REQUISITI GENERALI E DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

- a) insussistenza della cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice
- b) iscrizione del/i soggetto/i nel Registro Imprese presso le CCIAA
- c) possesso di attestazione SOA nella categoria OG11
- d) abilitazione al MEPA nel bando e categoria pertinenti il servizio ovvero alla piattaforma SINTEL.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati dovranno presentare, esclusivamente via PEC a ufficiotecnico@pec.aslal.it con oggetto "Istanza per gestione calore ospedali di Novi-Acqui-Ovada", apposita istanza di partecipazione secondo il modello allegato. Tale modulo dovrà essere, a pena d'esclusione, compilato in ogni sua parte, firmato da un legale rappresentante allegando copia di documento d'identità del sottoscrittore. In presenza di modalità di presentazione diverse da quelle indicate o la mancanza di anche una sola delle informazioni richieste comporterà la mancata presa in considerazione dell'istanza.

Il termine perentorio di scadenza per la presentazione via PEC delle istanze è fissato, a pena d'esclusione, entro il **giorno 11/12/2022**.

A norma dell'art. 13 RGDP e smi i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per le finalità esclusivamente connesse alla presente procedura, nonchè per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Per ogni ulteriore informazione relativa al presente Avviso si ha la facoltà di rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico dell'ASL AL al recapito mail fpizzi@aslal.it.

Alessandria, lì 24 novembre 2022



IL DIRETTORE S.C. TECNICO
TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
Ing. Giorgio Serratto

ALLEGATI:

- Modello istanza
- Scheda descrittiva servizi

